

4. Чуприна А. Оподаткування фізичних осіб: міжнародний досвід.- [Електронний ресурс]. –Режим доступу: www.visnuk.com.ua/ua/pubs/id/3030.

УДК 657.422: 657.6

Гуменна-Дерій М. В.,
к. е. н., ст. викладач кафедри обліку у виробничій сфері,
Тернопільський національний економічний університет

СОЦІАЛЬНА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ФІНАНСОВОГО ПОСЕРЕДНИКА ЗА ПРАВИЛЬНІСТЮ ВЕДЕННЯ ОБЛІКУ РОЗРАХУНКІВ В БУДІВНИЦТВІ

Внаслідок глобальних економічних трансформацій в обліку об'єктивно з'явилися нові терміни. Це пов'язано із тим, що з початку ХІХ ст. відбувається як поєднання різних наукових напрямків в одне ціле, так і виокремлення нових течій. Хоча, фактично, основою для цих течій є всім відомі економічні принципи, закони і трактування.

Велике значення науковці нині надають соціальній відповідальності, але розуміння того, що необхідно задовольняти потреби різних верст населення знані ще із періоду формування класичної економічної теорії. Щодо екологічних складових у поєднанні із економічними, то вони були розглянуті ще інституціоналістами. Просто сьогодні такі ідеї більш розвинені та застосовуються практично. Соціальну відповідальність в сучасному світі пов'язують з обліком, звітністю та аналізом.

Вважаємо, що застосування такого підходу є актуальним і при веденні обліку та формування звітності фінансовими посередниками у будівництві. Так, відповідно до статті 4 Закону України “Про інвестиційну діяльність”, інвестування та фінансування будівництва об'єктів житлового будівництва з використанням недержавних коштів, залучених від фізичних і юридичних осіб, у тому числі в управління, може здійснюватися виключно через фонди фінансування будівництва, фонди операцій з нерухомістю, інститути спільного інвестування, а також шляхом емісії цільових облигацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва” [1].

Виходячи із цього, фінансові посередники несуть соціальну відповідальність перед індивідуальними замовниками щодо стану об'єктів інвестування. Постає питання в чому полягає їхня відповідальність та як її поліпшити.

Перш за все, фінансові посередники мають бути відповідальними за покладені на них права та обов'язки прописані в контракті, але для цього вони мають не просто виконувати однотипні задачі, але й аналізувати потік наявної інформації. Як зазначає В. А. Дерій, нині, на жаль, відсутній системний підхід щодо методики і організації аналітичної роботи у міністерствах, відомствах, адміністраціях, управліннях, відділах, службах державних виконавчих органів, а також підприємствах (організаціях, закладах) [2, с. 307].

Виходячи із цього вважаємо, що має проводитись детальний аналіз щодо своєчасності розрахунків із замовниками відповідно до етапів здійснення будівельних робіт із вдосконаленням наявної документації щодо цього. На основі проведених досліджень, варто зауважити, що довідки про етапність перерахунку коштів на об'єкт будівництва формуються незалежно від форм ведення розрахунків, а від креативності самого фінансового посередника, який самостійно встановлює форму довідки. Вважаємо, що Довідка про етапність перерахунку коштів на об'єкт будівництва має мати типову форму таку, як і форми КБ-2 та КБ-3. У цій довідці необхідно вказати, насамперед, учасників розрахунків, період здійснення оплати, загальний обсяг залучених коштів, загальний обсяг коштів перерахованих на рахунок забудовника, вартість виконаних будівельних робіт й інші затрати, а також відхилення від загального обсягу коштів перерахованих на рахунок будівельного підприємства. Варто зазначити, що інформацію щодо вартості виконаних робіт та витрати можна отримувати на основі довідки КБ-3 Довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати.

Така довідка відіграє важливе значення не лише при веденні розрахунків із будівельними підприємствами, але і захищає соціальні права індивідуальних замовників. Оскільки, запропонована довідка дає змогу посилити контроль соціуму за чесністю фінансового посередника та будівельного підприємства.

Треба також і заохочувати фінансових посередників до формування соціальної звітності за GRI із внесенням власних показників характерних для будівельної галузі. Також фінансовий посередник у звіті може зазначити кількість укладених договорів за поточний період, кількість об'єктів інвестування зданих замовникам. Соціальний звіт за GRI складений фінансовим посередником однозначно привабить нових замовників.

Проблема полягає в тому, що такі звіти не є автоматизованими, і не можуть, хоча б, частково формуватись за програмним забезпеченням з ведення бухгалтерії. Крім цього, «1 С Підрядник будівництва», що найбільш поширена в Україні не є ефективною для фінансового посередника.

Таким чином, можна зазначити, що фінансовий посередник у будівництві має бути найбільш відповідальним із всіх учасників, що задіяні у фінансуванні

та спорудженні об'єктів інвестування. Через це необхідно поліпшити його діяльність на рівні документування, заохотити до формування соціальної звітності за GRI, а також спільно із працівниками ІТ-технологій розробляти нові версії програмного забезпечення.

Література

1. Про інвестиційну діяльність / Закон України від 18.09.1991 р. № 1560-ХІІ. – Редакція від 19.01.2012 р. [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1560-12>

2. Дерій В. А. Економічний аналіз: запит на майбутнє / В. А. Дерій // Розвиток обліку, аналізу і аудиту суб'єктів суспільного інтересу: тези виступів Міжнар. наук. конф. – Житомир: Вид-во ЖДТУ, 2017. – С. 306 -308 .

УДК:657.412.7-027.552(477)

Гуцаленко Л.В.,

д.е.н., професор, завідувач кафедри аудиту та державного контролю,
Вінницький національний аграрний університет

Марчук У.О.,

к.е.н., доцент кафедри обліку та оподаткування
ДВНЗ «Київський національний економічний університет
ім. Вадима Гетьмана»

ФОРМУВАННЯ ПЕНСІЙНОЇ СИСТЕМИ УКРАЇНИ ТА ОСОБЛИВОСТІ ОРГАНІЗАЦІЇ ПЕРСОНІФІКОВАНОГО ОБЛІКУ

В багатьох країнах світу пенсійна система функціонує таким чином, що кожному дається право робити нефіксовані внески на рахунок своєї майбутньої пенсії. Іншими словами, кожен громадянин самостійно вирішує, яку суму він буде перераховувати, і як часто це робити. Адже люди отримують таку заробітну плату, якої вистачає і на життя, і на заощадження, і на майбутню пенсію. Для того, щоб зрозуміти, чи буде працювати в нашій країні подібна система, варто провести детальний аналіз усіх складових, розглянути вже працюючі приклади інших країн і зробити правильні висновки [3].

В Україні система пенсійного забезпечення складається з трьох рівнів: 1) Солідарна система, яка складається з: а) пенсії по інвалідності; б) пенсії за віком; в) пенсії у зв'язку із втратою годувальника; 2) Накопичувальна система державного пенсійного страхування; 3) Система недержавного пенсійного забезпечення.

У солідарній системі пенсійні виплати здійснюються за принципом солідарності поколінь і солідарності пенсіонерів за категоріями. Солідарність