

6. Косов А.С. Міжнародний досвід регулювання банківської ліквідності та можливості його реалізації в Україні. *Приазовський економічний вісник*. 2019. Випуск 5(16). С. 286-294. URL: [http://rev.kpu.zp.ua/journals/2019/5\\_16\\_uk/51.pdf](http://rev.kpu.zp.ua/journals/2019/5_16_uk/51.pdf).

Салабай Надія  
(науковий керівник: к.е.н., заступник декана директора  
ННІМВ ім. Б.Д.Гаврилишина ЗУНУ Живко М.А.)

## **УДОСКОНАЛЕННЯ ПІДХОДІВ ДО УПРАВЛІННЯ ЗЕМЛЯМИ РІЗНОГО ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ НА РІВНІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

Сьогодні є очевидним динамічність процесів у різних сегментах суспільного життя, а встановлені раніше підходи в тій чи іншій сфері суттєво змінюються. Зокрема, впродовж тривалого періоду вітчизняне земельне законодавство охоплює владні приписи використання земельних ділянок за певним цільовим призначенням. Однак сьогодні існує об'єктивна потреба в гнучкості щодо зміни чи встановлення цільового призначення землі.

Основною з правових можливостей місцевих органів щодо розпорядження землею сільськогосподарського призначення, є правова можливість використання земельних ділянок для запитів, які безпосередньо не зв'язані із сільським господарством. На сьогодні часто територія земель громад у межах населених пунктів є не досить великою, щоб була можливість задоволення всіх потреб локальної громади певної адміністративно-територіальної одиниці. У такому випадку нагальної актуальності матимуть земельні ділянки, які надані з власності державної до комунальну як реалізація підходу децентралізації.

Кожен земельний ресурс, незалежно від форм використання чи власності, володіє конкретним цільовим призначенням. Цільове призначення землі описує визначені інституційною базою та визначені органом, який надає таку ділянку у власність або користування означені межі використання землі фізичними і юридичними особами як отримувачами такого права.

На наше переконання, законодавчий поділ земельних ресурсів на категорії, є пережитком радянської епохи інституційного управління цільовим призначенням земель, тому не відповідає нинішнім потребам та вимагає перегляду. Таким чином, категорія землі визначається не до певної землі, а щодо певної її кількості. Отже, комплекс земель різного цільового призначення можуть поєднуватися у спільну категорію.

Розмежування земель різних видів цільового призначення використовується для ведення обліку земельних ресурсів та складання земельної звітності. Цільове призначення земель використовуються для ведення обліку земельних ділянок за типами цільового призначення у публічному земельному кадастрі. Розмежування видів цільового призначення земель окреслює поділ земель на різні види цільового призначення земельних ділянок, що описуються особливим правовим режимом. На підставі рішень органів публічної влади та органів місцевого самоврядування згідно до їх повноважень здійснюється віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється.

Переміна цільового призначення землі власності громади здійснюється органами місцевого самоврядування, котрі реалізують рішення про складання проектів землеустрою про передачу чи відведення земельних ділянок у власність чи передача у користування згідно до повноважень. Переміна цільового призначення землі здійснюється за відповідними проектами.

Таким чином, навіть при отриманні дозволу на формування проекту землеустрою про відведення земельної ділянки рішенням місцевого органу влади потрібно точно зазначати, за рахунок котрої категорії земель відводиться певна земля.

Отже, потрібно внести обмеження про можливість зміни цільового призначення окремих категорій земель, оскільки зміна цільового призначення особливо цінних земельних ресурсів повинна бути тільки для розміщення на них ліній електропередач, доріг, та зв'язку, трубопроводів, а також у випадку відчуження землі для суспільних потреб або за умови суспільної нагальності. Така сама умова повинна торкатися цільового призначення земель природоохоронного, природно-заповідного функціоналу, історичного, лісового функціоналу.

Слободян Артем  
Західноукраїнський національний університет  
(науковий керівник: к.е.н., доцент, доцент кафедри фінансових технологій  
та банківського бізнесу ЗУНУ Чайковський Я.І.)

## **ЕКОНОМІЧНА БЕЗПЕКА ДІЯЛЬНОСТІ БАНКІВ В УКРАЇНІ**

Особливістю фінансової системи України є її банкоцентрична спрямованість. Банківські установи є основними фінансовими посередниками на фінансовому ринку та найбільш капіталізованим його сегментом, а банківські кредити виступають основним джерелом розширеного відтворення економіки. Тому важливість фінансової безпеки банківського сектору є