

Ещенко С.А.,
соискатель на звание к. э. н.,
Белорусский государственный экономический университет,
заведующий лабораторией ОАО «НИИ «Стройэкономика»,
Республика Беларусь

ПРОБЛЕМЫ ДОКУМЕНТАЛЬНОГО ОФОРМЛЕНИЯ ПРОЦЕССА ПЕРЕДАЧИ ЗАТРАТ, ПРОИЗВЕДЕННЫХ ПРИ СОЗДАНИИ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Применение первичных учетных документов в бухгалтерском учете позволяет реализовать соответствующие методы наблюдения, измерения и регистрации хозяйственной деятельности организации. Факт совершения хозяйственной операции подтверждается первичным учетным документом, имеющим юридическую силу, который составляется ответственным исполнителем совместно с другими участниками операции [1]. На основании данных, содержащихся в этих документах, появляется возможность реализовать и соответствующие требования к бухгалтерскому учету, в виде полноты отчетных данных, их достоверности, своевременности и др. Все это формирует значимость первичных учетных документов для бухгалтерского учета и определяет широту их применения. Таким образом, место и роль первичных учетных документов определяют актуальность вопросов, направленных на развитие и совершенствование этого элемента бухгалтерского учета.

В современных условиях в процессе создания объектов долевого строительства в Республике Беларусь возникают разнообразные формы взаимоотношений между организациями-участниками строительства, в том числе и в связи со строительством объектов, сопутствующих созданию основного объекта и обеспечивающие его функционирование и эксплуатацию. Это требует наличия у инвестора специализированных служб не только по эксплуатации основного объекта строительства, но и сопутствующих объектов, что зачастую нецелесообразно. В связи с этим, такие объекты, согласно решениям местных исполнительных органов, передаются на безвозмездной основе республиканским и коммунальным унитарным организациям [2]. Однако процедуры их передачи и методика отражения в бухгалтерском учете законодательством детально не установлены. Применяются два варианта передачи таких объектов – как объектов недвижимости (иногда как основных средств) [3] и как затраты по их возведению [1]. В целях унификации и стандартизации документального оформления процесса передачи инженерных сетей и сооружений, Министерством архитектуры и строительства Республики

Беларусь разработана и утверждена специальная форма первичного учетного документа – Акта на передачу затрат, произведенных при создании объекта инженерной и (или) транспортной инфраструктуры (далее – Акт) [4]. Особенностью этого Акта является то, что он позволяет передать не имущество, а затраты, учтенные на балансе одной организации, для их последующего учета на балансе другой организации. Однако сложность взаимоотношений участников строительного процесса, их растущее разнообразие обусловили необходимость придания этому документу новых и расширение существующих функций. Объясняется в первую очередь тем, что согласно положениям специального законодательства [5] инженерные сети и сооружения на баланс эксплуатирующих организаций передаются как сумма затрат по их строительству, а государственные эксплуатирующие организации на основании полученных документов документально оформляют их ввод в эксплуатацию.

Нормативный акт, которым утверждена форма акта (Акта) [4], содержит ограничения на сферу его применения, что существенно затрудняет, а в некоторых случаях и затягивает процесс передачи законченных строительством объектов их балансодержателям. Этим документом в частности не могут воспользоваться (УКСи), которые в целях реализации многочисленных государственных программ, в Республике Беларусь и выполняющие функции государственных заказчиков строительства, а также не государственные специализированные инженерные организации, аналогичные созданию государством (УКСов).

Внесение изменений и дополнений в Акт, а также расширение сферы ее применения позволит решить много процедурных проблем, связанных с передачей затрат, уменьшить временные затраты на оформление хозяйственных операций и повысить оперативность, а, соответственно и эффективность учетной информации, влияющей на управленческие решения.

Литература:

1. Закон Республики Беларусь от 18.10.1994 N 3321-XII "О бухгалтерском учете и отчетности".
2. Указ Президента РБ от 07.02.2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 24, 1/7249).
3. Указ Президента РБ от 04.07.2012 № 294 «О порядке распоряжения государственным имуществом» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 06.07.2012, 1/13593).
4. Постановление Минстройархитектуры РБ от 29.04.2011 № 13 «Об установлении форм первичных учетных документов в строительстве» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 02.06.2011 г.,

№61, 8/23671).

5. Постановление Минстройархитектуры РБ от 14.05.2007 № 10 «Об утверждении Инструкции о порядке определения стоимости объекта строительства в бухгалтерском учете». (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 21.06.2007 г., №147, 8/16623).

6. Указ Президента Республики Беларусь от 16 ноября 2006 г. № 676 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 189, 1/8097).

7. Постановление Минстройархитектуры РБ от 10.05.2011 № 18 «Об утверждении Инструкции о порядке оказания инженерных услуг в строительстве». (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 02.06.2011 г., №61, 8/23669).

УДК 657.6

Івасечко У.В.,

аспірантка кафедри обліку у виробничій сфері,
Тернопільський національний економічний університет

СУТЬ, ОСОБЛИВОСТІ ТА ПРАКТИЧНЕ ЗНАЧЕННЯ АКТУАРНИХ РОЗРАХУНКІВ СТРАХОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ У СИСТЕМІ ОБЛІКУ СУЧАСНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Страховання як сфера економіки має певні особливості: по-перше це відносно новий напрям діяльності, що потребує постійних досліджень та вдосконалення; по-друге, це досить прибутковий вид бізнесу як на мікроекономічному, макроекономічному так і та глобально-економічному рівнях господарювання. А так як воно супроводжується фінансовими операціями, то на сьогоднішній день стало цікавим і для обліку. Відтак, в учасників страхового ринку дедалі частіше виникає зацікавленість у можливості часткового його прогнозування. Таку можливість дає здійснення актуарних розрахунків у страховій діяльності.

Як щодо самого поняття "актуарні розрахунки", то воно походить від слова актуарій, що в перекладі з грецької мови означає "скорописець", "обліковець". У сучасному значенні поняття "актуарій" — фахівець зі страхової справи, який займається розробкою наукових методів обрахунку тарифних ставок, резервів, премій, розміру страхового ризику і т. ін.

На сьогоднішній день питанням вище зазначених розрахунків приділили увагу багато науковців, кожен з них має власне бачення їх методів та принципів.